

**PUBBLICATO SU AMMINISTRAZIONE  
TRASPARENTE IN DATA 02-03-2020**



**REGIONE TOSCANA  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	265
<b>Data della delibera</b>	28-02-2020
<b>Oggetto</b>	Procedura d'urgenza
<b>Contenuto</b>	Intervento in somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 per la messa in sicurezza del muro di sostegno di terreno di proprietà dell'Azienda Usl Toscana centro, sulla Via Cassia in loc. Abate - Tavarnuzze nel Comune di Impruneta (FI). CIG: 8215675D79

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	BELLAGAMBI PIERLUIGI
<b>Responsabile del procedimento</b>	MUTOLO SABRINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
301.595,07	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2020
10.000	Altre imposte e tasse	3B070106	2020
225	Altri oneri diversi di gestione	3B070316	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Verbale per lavori di somma urgenza
B	10	Computo metrico
C	2	Relazione del RUP
D	1	Quadro Economico

**“documento firmato digitalmente”**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019 )

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto che** con delibera D.G. n. 1064 del 19 luglio 2019 il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamati:**

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “*Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” pubblicato nella GU n. 92 del 18 aprile 2019, in vigore dal 19/04/2019;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di “*Conversione con modificazioni, del decreto legge 18/4/2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” pubblicato nella G.U. n. 140 del 17/6/2019, in vigore dal 18/6/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

**Premesso che:**

1. l’Azienda UsL Toscana centro è proprietaria delle particelle 91, 587 e 176 del Foglio 5 del Catasto Terreni del Comune di Impruneta;
2. in data 24 dicembre 2019 veniva inviata dal Comune di Impruneta una segnalazione dei Vigili Urbani del medesimo Comune, relativa alla presenza sulla Via Cassia di pietrame in distacco dal muro di contenimento afferente alla sopra citate particelle catastali di proprietà aziendale, con richiesta di valutazione sulla stabilità del muro in argomento;
3. in data 10 gennaio 2020, il P.I. Silvio Bernardi, tecnico dell’UTD del P.O. SMA in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, effettuava il sopralluogo sul posto, rilevando l’effettivo stato di precarietà di molteplici porzioni del muro di contenimento, con evidenti segni di possibile distacco e conseguente caduta dei pietrame sulla prospiciente carreggiata stradale della via Cassia;
4. contestualmente, in pari data, rilevava altresì la presenza di una ulteriore porzione di muro, sulla medesima proprietà aziendale lungo la strada vicinale di penetrazione prospiciente altre proprietà, in forte fuori piombo, che presentava una grave situazione di instabilità;

**Rilevata** la necessità di salvaguardare tempestivamente la sicurezza pubblica, il citato tecnico ha ritenuto di dovere intervenire in somma urgenza ex art. 162 del D. Lgs 50/16, per l’esecuzione delle seguenti lavorazioni:

- rimozione dalla sede stradale del pietrame già distaccatosi dal muro di contenimento o in procinto di farlo, da eseguire con le opportuno precauzioni a salvaguardia degli operatori impiegati;
- messa in sicurezza mediante demolizione e ricostruzione del muro di contenimento di cui al punto 4 delle premesse;
- realizzazione di accesso dalla strada vicinale per l’ingresso nell’area di mezzi d’opera, quali escavatori e camion, per avviare le operazioni di pulizia dalla vegetazione infestante della zona che sarà successivamente oggetto delle lavorazioni di messa in sicurezza del muro di contenimento sulla via Cassia;

**Valutato** quanto sopra esposto, il tecnico Silvio Bernardi - acquisita l'immediata disponibilità dell'impresa EDIL D.G.M. s.r.l. (con sede legale in Via Petrarca 64 – 50041 Calenzano (FI) CF/P.IVA 04202250488) ad intervenire con il presupposto della somma urgenza per l'esecuzione degli interventi che si rendono necessari (ditta che risulta in possesso di adeguati requisiti tecnico-professionali) - le affidava i lavori in argomento, ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

**Visto** il Verbale di Somma Urgenza, **Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, reso ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per la "Messa in sicurezza del muro di sostegno di terreno prospiciente la Via Cassia in loc. Abate – Tavarnuzze nel Comune di Impruneta";

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 163, comma 4, è stata redatta Perizia giustificativa comprensiva di tutte le lavorazioni, (Computo Metrico) di cui all'**Allegato "B"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, sulla quale è stato applicato lo sconto concordato con l'impresa pari al 31%;
- l'importo dell'appalto al netto del ribasso è pari a € 199.271,17 (di cui € 194.196,98 per lavori ed €5.074,19 per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% pari a € 43.839,66, per un totale complessivo di €243.110,83 (CIG: 8215675D79);

**Vista** la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Sabrina Mutolo, dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, **allegato "C"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, che attesta l'attività di coordinamento eseguita ed in corso per la realizzazione dell'intervento in argomento, intervento che presenta significative complessità tecniche e logistiche, sia per la ricaduta sulla viabilità della zona, sia per la presenza di molteplici reti interrate di servizi, sia per i numerosi vincoli urbanistici iscritti sul territorio di competenza;

**Preso atto** che, per quanto sopra esposto, si renderà necessario, al fine del rilascio dei titoli autorizzativi ex lege, convocare una Conferenza dei Servizi decisoria – come previsto dall'art. 14, comma 2, della L. 241/90, modificata dal D. Lgs. 127/2016 alla quale saranno invitati oltre ai Comuni di Impruneta ed alla Città Metropolitana di Firenze, i soggetti titolari della gestione delle reti interrate;

**Rilevata**, inoltre, la necessità, valutata dai Dirigenti della SOC Manutenzione Immobili Firenze, di procedere ad affidare un incarico professionale per l'espletamento del servizio di progettazione strutturale delle opere e della direzione lavori, in carenza di adeguate professionalità tecniche in servizio presso l'Area Tecnica di Firenze;

**Visto** il Quadro Economico complessivo della Somma Urgenza, **Allegato "D"**, parte integrante e sostanziale del presente atto corrispondente a € **311.595,07**, che risulta finanziato come segue:

- quanto ad € 301.595,07 sul conto economico n. 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020;
  - quanto ad € 10.000,00 sul conto economico 3B.07.01.06 "Altre imposte e tasse" esercizio 2020;
- e dato atto che, ai sensi del comma 1 del citato 163 del D. Lgs. 50/2016, *"in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il Responsabile del Procedimento può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 200.000,00 o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità"*;

**Ritenuto** di eseguire i seguenti accantonamenti:

- 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;
- 3% dell'importo dei lavori per il Fondo destinato all'accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016;

**Tenuto conto** che il Responsabile del Procedimento Ing. Sabrina Mutolo ha trasmesso alla Struttura proponente - ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 - il Verbale di Somma Urgenza, il Computo Metrico dei lavori ed il Quadro Economico;

**Dato atto**, che il possesso dei requisiti tecnico-professionali dell'impresa è stato verificato sulla base di idonea documentazione richiesta per altro affidamento, già agli atti della stazione appaltante e non ancora scaduta, e pertanto è stato richiesto solamente il documento DURC, che ha dato esito positivo;

**Preso atto** infine che, in base a quanto stabilito con Deliberazione n. 1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante "*Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019*", le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell'Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all'art. 3 della stessa deliberazione, un contributo determinato in relazione all'importo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta a complessivi **euro 225,00** (duecentoventicinque), somma gravante sul relativo Conto economico 3B070316 "*Altri oneri diversi di gestione*" del Bilancio anno 2020;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'Ing. Sabrina Mutolo in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Dr. Marco Brintazzoli;

**Su proposta** del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il verbale di somma urgenza redatto ai sensi dell'art. 163 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 dal P.I. Silvio Bernardi, di cui all'**Allegato "A"**, unitamente al computo metrico dei lavori, **Allegato "B"**, riguardante l'intervento di "*Messa in sicurezza del muro di sostegno di terreno di proprietà della stazione appaltante prospiciente la Via Cassia in loc. Abate – Tavarnuzze nel Comune di Impruneta, insistente sul terreno identificato al Foglio 5, part. 91 e 176 del Catasto Terreni del Comune di Impruneta*" afferente al patrimonio dell'Azienda UsI Toscana centro";

2) di approvare l'affidamento, ai sensi del citato art. 163 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., alla ditta EDIL D.G.M. s.r.l., con sede legale in Via Petrarca 64 – 50041 Calenzano (FI) CF/P.IVA 04202250488 , per l'importo di € 199.271,17 di cui € 194.196,98 per lavori ed € 5.074,19 per oneri della sicurezza oltre IVA 22% pari a € 43.839,66 per un totale complessivo di € 243.110,83 (CIG: 8215675D79);

3) di prendere atto, come esplicitato nella sua relazione **Allegato "C"**, che il Responsabile del Procedimento, al fine del rilascio dei titoli autorizzativi ex lege, procederà alla convocazione di una Conferenza dei Servizi decisoria, come previsto dall'art. 14 comma 2 della L. 241/90, modificata dal D. Lgs. 127/2016; conferenza alla quale saranno invitati, oltre ai Comuni di Impruneta ed alla Città Metropolitana di Firenze, i soggetti titolari della gestione delle reti interrate;

4) di approvare il Quadro Economico complessivo della Somma Urgenza, **Allegato “D”** parte integrante e sostanziale del presente atto corrispondente a € **311.595,07** finanziato come segue:

- quanto ad € 301.595,07 sul conto economico n. 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” esercizio 2020;
- quanto ad € 10.000,00 sul conto economico 3B.07.01.06 “Altre imposte e tasse” esercizio 2020.

5) di dare atto che si procederà ad affidare un incarico professionale per l’espletamento del servizio di progettazione strutturale delle opere e di direzione lavori ;

6) di dare atto che l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori per “Incentivi per funzioni tecniche” è pari ad € 3.883,94, e che l’accantonamento del 3% per il Fondo destinato all’accordo bonario di cui all’art. 205 del D.Lgs.50/2016 è pari a € 5,978,15;

7) di dare atto che, in base a quanto stabilito con Deliberazione n. 1174 del 19 dicembre 2018 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante “*Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2019*”, le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell’Autorità medesima, con le modalità e i termini di cui all’art. 3 della stessa deliberazione, un contributo determinato in relazione all’importo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta a complessivi **euro 225,00** (duecentoventicinque), somma gravante sul relativo Conto economico 3B070316 “*Altri oneri diversi di gestione*” del Bilancio anno 2020;

8) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.;

9) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell’art. 29 e dell’art. 163, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell’Azienda USL Toscana centro, nella sottosezione di “bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana, e di procedere alla comunicazione all’ANAC prevista dal citato art. 163, comma 10;

10) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

AZIENDA SANITARIA USL TOSCANA CENTRO  
AREA FIRENZE  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
Via di San Salvi 12 – 50135 Firenze  
Tel. 055 6933701 - Fax 055 6933714

Azienda USL Toscana centro



## VERBALE PER LAVORI DI SOMMA URGENZA

D. Lgs. 50/16 art. 163 c. 1

**OGGETTO:** Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza del muro a retta sulla via Cassia il località Abate Tavarnuzze - lato opposto centrale Enel - Km 290,80 - 291,00.

### Premesso che

1. in data 24 dicembre il comune di Impruneta inoltra all'Azienda Sanitaria USL Toscana Centro la segnalazione dei Vigili Urbani dello stesso comune relativa alla presenza di pietrame in distacco da un muro di proprietà della USL Toscana Centro sulla via Cassia con richiesta di valutazione sulla stabilità del muro di contenimento;
2. in data odierna – il sottoscritto ha effettuato un sopralluogo sul posto rilevando l'effettivo stato di precarietà di molteplici porzioni del muro di contenimento, con evidenti segni di possibile distacco e conseguente caduta delle pietre sulla prospiciente carreggiata stradale della via Cassia;
3. si rileva altresì la presenza di una ulteriore porzione di muro con sviluppo lungo la strada vicinale di penetrazione (lato sx guardando dalla strada) prospiciente altre proprietà in forte fuori piombo anch'esso presentante una grave situazione di instabilità;
4. la valutazione delle opere da eseguire per la messa in sicurezza del muro di contenimento dovrà essere effettuata da professionista abilitato e sarà oggetto di successiva definizione;

**Si ritiene necessario, per quanto sopra, intervenire in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 c.1 e del D.Lgs 50/16 per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni:**

- Immediato avvio delle procedure tecnico amministrative per l'ottenimento del senso unico alternato in corrispondenza del muro di contenimento oggetto della somma urgenza prospiciente la via Cassia;
- Immediata rimozione dalla sede stradale delle pietre già cadute dal muro di contenimento, operazione da eseguire con le opportune precauzioni a salvaguardia degli operatori impiegati (giubbotti alta visibilità, movieri per segnalare la presenza di maestranze sulla carreggiata);
- Messa in sicurezza mediante demolizione e ricostruzione del muro di cui al punto 2 delle premesse;
- Realizzazione di accesso dalla strada vicinale di cui al punto 2 all'area per consentire l'ingresso nell'area di mezzi d'opera quali escavatori e camion per avviare le operazioni di pulizia dalla vegetazione infestante della zona che sarà successivamente oggetto delle lavorazioni di messa in sicurezza di cui al punto 4;



Ing. Pierluigi Bellagambi  
S.O.C. Manutenzione Immobili  
Firenze  
Via di San Salvi n. 12 Edificio n. 12  
50135 Firenze.  
Telefono: 055/6933721  
Fax: 055/6933089  
e-mail: pierluigi.bellagambi@  
ustcentro.toscana.it

**Attesa la necessità di affidare ad una ditta specializzata l'incarico per l'esecuzione del suddetto intervento, acquisita la disponibilità dell'impresa Edil D.G.M. s.r.l., con sede legale in Viale Petrarca, 64 – 50041 Calenzano (FI) ad intervenire con il**

presupposto della somma urgenza per eseguire gli interventi che si rendono necessari, si affidano i lavori come sopra descritti.

Nell'esecuzione dell'intervento, la ditta incaricata dovrà ottemperare a tutti gli obblighi di legge ai sensi del D.Lgs 81/2008.

I lavori vengono assegnati ed eseguiti sulla base del presente atto, redatto in forza di una situazione di somma urgenza, e pertanto saranno contabilizzati a consuntivo.

L'intervento verrà attuato e sviluppato secondo le indicazioni e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e dall'ing. strutturista che sarà incaricato della progettazione delle opere, fermo restando, a carico dell'Impresa, ogni responsabilità per quanto attiene alla buona esecuzione dell'opera e alla regola dell'arte.

L'Impresa è tenuta all'osservanza delle norme legislative vigenti, in materia di assicurazioni, assistenza e prevenzioni infortuni sul lavoro per gli operai e si obbliga ad osservare scrupolosamente tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro, escludendo ogni responsabilità nei confronti del personale preposto alla sorveglianza e Direzione Lavori.

L'Impresa è tenuta, altresì, assumendosene ogni onere e responsabilità conseguenti e sollevandone il personale preposto alla sorveglianza e Direzione Lavori, alla segnalazione diurna e notturna del cantiere di lavoro.

Dalla data di sottoscrizione decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori, stabilito in giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi.

Per quanto non esplicitamente concordato e trascritto nel presente atto, si fa riferimento al D.Lgs 50/16, nonché alle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici per le parti inerenti l'esecuzione del contratto e la contabilità dei lavori.

L'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara la propria capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, attesta di essere idoneamente qualificata per l'esecuzione delle opere in argomento, giusta dichiarazione che si allega al presente verbale (ai sensi dell'art 163 c.7 del D.Lgs 50/16), e si **impegna a dare immediatamente avvio al cantiere.**

Il presente atto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi del II comma dell'art. 5 del D.P.R. 131 del 1986.

Entro i termini di legge (giorni 10) verrà redatta e trasmessa per l'approvazione della Somma Urgenza una perizia di quantificazione della spesa, utilizzando l'elenco prezzi della Regione Toscana vigente con applicazione del **ribasso pari al 31,00%**, ribasso che l'Impresa ritiene congruo e dichiara di accettare.

Atto redatto in duplice copia originale, firmato dagli intervenuti in segno di piena accettazione.

Firenze 10/01/ 2020

**L'IMPRESA per accettazione**

**Edil D.G.M. s.r.l.**

Legale Rappresentante Sig. Mario Di Blasio

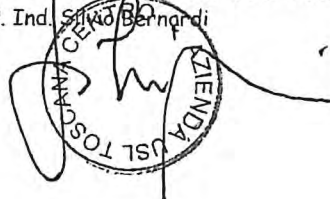
**EDIL D.G.M. s.r.l.**

Amministratore Unico

Mario Di Blasio

**IL TECNICO SOC Manutenzione Immobili USL Toscana Centro**

P. Ind. Silvio Bernardi



Azienda USL Toscana centro



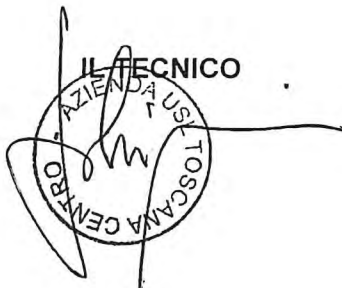
Ing. Pierluigi Bellagambi  
S.O.C. Manutenzione Immobili  
Firenze  
Via di San Salvi n. 12 Edificio n. 12  
50135 Firenze.  
Telefono: 055/6933721  
Fax: 055/6933089  
e-mail: pierluigi.bellagambi@  
uscentro.toscana.it

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza del muro a retta sulla via Cassia il località Abate Tavarnuzze – lato opposto centrale Enel – Km 290,80 – 291,00.

**COMMITTENTE:** AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area FIRENZE

Bagno a Ripoli, 20/01/2020

IL TECNICO  
A circular stamp with the text "AZIENDA USL TOSCANA CENTRO" around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
RIPORTO									
<b>LAVORI A MISURA</b>									
1 SIC_RU.MI 0.001.001	Operaio edile IV livello Mano d'opera impiegata per riunioni di coordinamento	2,00			8,000	16,00			
	SOMMANO h					16,00	38,33	613,28	
2 SIC_RU.MI 0.001.002	Operaio edile Specializzato Mano d'opera impiegata per realizzazione cantiere su viabilità * (par.ug.=2*2)	4,00			8,000	32,00			
	SOMMANO h					32,00	36,38	1'164,16	
3 TOS19_17.N 06.005.001	WC chimici portatili senza lavamani - noleggio mensile					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	55,20	110,40	
4 TOS19_17.N 06.004.011	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich au ... azione basamento-compreso montaggio e smontaggio. adibito a spogliatoio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	207,00	414,00	
5 TOS19_17.P 07.002.002	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Faretti con grado di protezione IP65 e attacco E27,50 W Periodo previsto 40 giorni					20,00			
	SOMMANO cad					20,00	13,69	273,80	
6 TOS19_17.N 07.002.015	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese. Periodo previsto 40 giorni					6,00			
	SOMMANO cad					6,00	28,75	172,50	
7 TOS19_17.N 07.002.008	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio di impianto semaforico provvisorio composto da due carrelli mobili corredato di lanterne semaforiche a tre luci corredati di una batteria cadauno a funzionamento automatico alternato, valutato a giorno Periodo previsto 40 giorni					40,00			
	SOMMANO cad					40,00	26,45	1'058,00	
8 TOS19_17.P 05.001.004	Recinzioni e accessi di cantiere Transenna modulare in ferro zincato, dimensioni cm 200x H110					35,00			
	SOMMANO cad					35,00	36,23	1'268,05	
9 TOS19_AT. N01.008.004	Produzione di Energia Generatori di Corrente 5 Kva - 1 mese (par.ug.=3*5) (par.ug.=2*5)	15,00 10,00			8,000 8,000	120,00 80,00			
	SOMMANO ora					200,00	1,09	218,00	
A RIPORTARE									5'292,19



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'292,19
10 TOS19_RU. M10.001.002	Operaio edile Specializzato Operatore escavatore tratto A Operatore escavatore tratto B Operatore escavatore tratto C Assistenza alle indagini geologiche Assistenza per individuazione sottoservizi	10,00 10,00 10,00 2,00 5,00			8,000 8,000 8,000 8,000 8,000	80,00 80,00 80,00 16,00 40,00		
	SOMMANO ora					296,00	33,33	9'863,68
11 TOS19_AT. N01.001.020	Macchine per movimento terra e accessori Midi escavatori a cingoli con massa in assetto operativo fino a 7000 kg - 1 mese Per realizzazione rampa accesso da strada vicinale, pulizia della testa del muro lungo la provinciale Cassia dalla vegetazione tratto A Pulizia della testa del muro lungo la provinciale Cassia dalla vegetazione tratto B Pulizia della testa del muro lungo la provinciale Cassia dalla vegetazione tratto C Assistenza alle indagini geologiche	10,00 10,00 10,00 2,00			8,000 8,000 8,000 8,000	80,00 80,00 80,00 16,00		
	SOMMANO ora					256,00	9,33	2'388,48
12 TOS19_RU. M10.001.004	Operaio edile Comune Per pulizia macchia *(par.ug.=3*5) Assistenza per individuazione sottoservizi	15,00 5,00			8,000 8,000	120,00 40,00		
	SOMMANO ora					160,00	27,91	4'465,60
13 TOS19_AT. N01.015.069	Attrezzature per la realizzazione e manutenzione del verde Motosega completa di catena dentata, con motore a scoppio, con barra da 45 cm - 2-10 giorni Per pulizia macchia *(par.ug.=3*5)	15,00			8,000	120,00		
	SOMMANO ora					120,00	2,03	243,60
14 TOS19_AT. N02.014.024	Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) Autocarro leggero con MTT 3500 Kg con spandicalce (nolo a freddo) - 1 giorno Operatore escavatore tratto A Operatore escavatore tratto B Operatore escavatore Tratto C	10,00 10,00 10,00			8,000 8,000 8,000	80,00 80,00 80,00		
	SOMMANO ora					240,00	24,16	5'798,40
15 TOS19_AT. N02.100.101	Consumo carburanti, oli e altri materiali oneri carburante per nolo a freddo mezzi di trasporto portata utile inferiore o pari a 3500 Kg Escavatore tratto A Autocarro Tratto A Escavatore tratto B Autocarro Tratto B Escavatore tratto C Autocarro Tratto C Assistenze alle indagini geologiche escavatore Generatore di corrente *(par.ug.=3*5) (par.ug.=2*5) Motosega *(par.ug.=3*5)	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 2,00 15,00 10,00 15,00			8,000 8,000 8,000 8,000 8,000 8,000 8,000 8,000 8,000 8,000	80,00 80,00 80,00 80,00 80,00 80,00 16,00 120,00 80,00 120,00		
	SOMMANO ora					816,00	6,73	5'491,68
16 TOS19_04.B 12.001.001	Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, spessore non inferiore a 30 cm							
	A RIPIORTARE							33'545,63



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							33'545,63
	Pista accesso indagini geologiche  SOMMANO m'		200,00	4,000	0,300	240,00		
						240,00	23,73	5'695,20
17 TOS19_02.B 10.021.003	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 14-16 profondità 30 cm Al piede del muro Sul paramento verticale  SOMMANO cad					216,00 160,00		
						376,00	8,76	3'293,76
18 TOS19_01.B 03.001.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Al piede del muro Sul paramento verticale Picchetti di testa infissi nel terreno  SOMMANO kg	216,00 160,00 115,00	0,30 0,30 1,50			1,208 1,208 1,208	78,28 57,98 208,38	
						344,64	1,23	423,91
19 TOS19_PR.P 06.002.007	Rete elettrosaldada ad aderenza migliorata, conforme alla norma UNI EN 10080:2005, formato mm. 2000x3000 Ø 8 100x100 Tratto A *(lung.=((2,12+2,35)/2)) Tratto B *(lung.=((2,12+1,80)/2)) Tratto C *(lung.=((1,80+2,6)/2))  SOMMANO kg	2,00 2,00 2,00	2,24 1,96 2,20	23,000 35,000 50,000		7,980 7,980 7,980	822,26 1'094,86 1'755,60	
						3'672,72	0,58	2'130,18
20 TOS19_PR.P 75.003.053	Dispositivi di ancoraggio lineari flessibili (UNI 11578:2015 tipo C) Cavo in acciaio inox, diametro 8mm Per fissaggio rete parte alta collegamento ai picchetti infissi nel terreno  SOMMANO m	115,00	5,00				575,00	
						575,00	4,28	2'461,00
21 TOS19_17.P 05.001.003	Recinzioni e accessi di cantiere Rete di recinzione in plastica colore arancio, altezza cm 180 Tratto A Tratto B Tratto C  SOMMANO m			23,000 35,000 50,000			23,00 35,00 50,00	
						108,00	1,32	142,56
22 TOS19_04.A 04.001.001	Scotico del piano di campagna, compreso l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, escluse ceppaie d'albero di alto fusto, compreso l'allontanamento dei materiali di risulta agli impianti di smaltimento autorizzati od in area di cantiere. per profondità fino a 30 cm Tratto A Tratto B Tratto C  SOMMANO m²		10,00 10,00 10,00	23,000 35,000 50,000			230,00 350,00 500,00	
						1'080,00	1,86	2'008,80
23 TOS19_02.B 10.004.001	Consolidamento di strutture murarie mediante chiusura di breccce continue nelle murature esistenti con impiego di malta cementizia e mattoni pieni o scapoli di pietra da muratura; e ... ione mc 0,50) su strutture murarie in mattoni pieni eseguita con mattoni simili (nuovi, di recupero, fatti a mano, ecc.) Tratto muro penetrazione strada vicinale  SOMMANO m²		5,00	10,500	1,500		3,75	
	A RIPORTARE						3,75	49'701,04



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					3,75		49'701,04
	SOMMANO m <sup>2</sup>					3,75	388,70	1'457,63
24 TOS19_RU. M10.001.003	Operaio edile Qualificato Assistenze alle operazioni di scavo	30,00			8,000	240,00		
	SOMMANO ora					240,00	30,96	7'430,40
25 TOS19_RU. M10.001.004	Operaio edile Comune Assistenze alle operazioni di scavo	30,00			8,000	240,00		
	SOMMANO ora					240,00	27,91	6'698,40
26 TOS19_01.A 04.002.002	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 scavo monte muro- Tratto A *(par.ug.=2*9,40) scavo monte muro- Tratto C *(par.ug.=2*6,50)	18,80 13,00	60,40 51,20			1'135,52 665,60		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					1'801,12	4,42	7'960,95
27 TOS19_01.A 04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti, fino alla profondità di m 1,50 Sistemazione Fosso parallelo al muro Tratto muro penetrazione strada vicinale	0,64	130,00 5,00	0,500	1,500	83,20 3,75		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					86,95	4,42	384,32
28 TOS19_16.E 03.001.008	Fornitura e posa in opera di geotessile non tessuto agugliato di poliestere (PET) in n. 25 in n. 100 g/m <sup>2</sup> in n. 100 g/m <sup>2</sup> in n. 100 g/m <sup>2</sup> , tutti gli oneri, per dare il lavoro completo e finito a regola d' arte di resistenza a trazione (R <sub>t</sub> ) >= 250 N/m e a lacerazione (R <sub>l</sub> ) >= 900 N/m		5,00	5,000	1,500	37,50		
	Tratto muro penetrazione strada vicinale							
	SOMMANO m <sup>2</sup>					37,50	3,59	134,63
29 TOS19_01.A 05.001.002	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale arido di cava compreso nel prezzo Nuovo muro tratto A- drenaggio *(par.ug.=2*1,56) Nuovo muro tratto B- drenaggio *(par.ug.=2*1,40) Tratto muro penetrazione strada vicinale	3,12 2,80	60,40 51,20 5,00	0,500	1,500	188,45 143,36 3,75		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					335,56	15,83	5'311,91
30 TOS19_01.A 05.001.001	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. Terreno da scavo a larga sezione Riempimento con materiale Arido				1801,120 335,560	1'801,12 -335,56		
	Sommano positivi m <sup>3</sup> Sommano negativi m <sup>3</sup>					1'801,12 -335,56		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					1'465,56	2,23	3'268,20
31 TOS19_02.A 07.001.003	Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Terreno a monte muri sostituito da materiale arido Terreno sistemazione fosso Tratto muro penetrazione strada vicinale		5,00	0,500	1,500	335,560 83,200 3,75		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					422,51	20,06	8'475,55
	A RIPORTARE							90'823,03



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							90'823,03
32 PA.02	Oneri di conferimento a discarica per materiali terrosi Terreno di risulta a monte dei muri Terreno di risulta sistemazione fosso Tratto muro penetrazione strada vicinale Resulta proveniente dalla pulizia della vegetazione infestante Materiale proveniente dallo scotico		5,00	0,500	335,560 83,200 1,500 8,000 0,300	335,56 83,20 3,75 8,00 324,00		
	SOMMANO m3	1080,00				754,51	6,90	5'206,12
33 TOS19_05.A 03.020.001	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, entro e fuori terra, compreso il calcestruzzo armato, eseguita con mezzi meccanici, compreso il trasporto all'impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal Progetto. demolizione spallette ponti, muri di sostegno in pietra ecc. muro esisrente - tratto A muro esisrente - tratto C		60,40 51,20	0,600 0,600		36,24 30,72		
	SOMMANO m³					66,96	45,95	3'076,81
34 PA.01	Oneri di conferimento a discarica per materiali provenienti da demolizioni smontaggi Muri esistenti - quota parte non riutilizzata				66,960	66,96		
	SOMMANO m3					66,96	8,28	554,43
35 TOS19_02.A 07.011.001	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. da demolizioni di qualsiasi genere Vedi voce n° 18 (m3 66,96)				66,960	66,96		
	SOMMANO m³					66,96	29,43	1'970,63
36 TOS19_01.B 02.002.001	Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce Nuovo muro - tratto A Nuovo muro - tratto C				50,300 37,200	50,30 37,20		
	SOMMANO m²					87,50	15,84	1'386,00
37 TOS19_01.B 02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri Nuovo muro - tratto A Nuovo muro - tratto C				315,700 236,800	315,70 236,80		
	SOMMANO m²					552,50	19,50	10'773,75
38 TOS19_01.B 04.003.002	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S4 Magrone muro tratto A Magrone muro tratto C	0,30 0,30	60,40 51,20			18,12 15,36		
	SOMMANO m³					33,48	68,12	2'280,66
39 TOS19_01.B 04.007.002	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC4, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente ciclicamente bagnato e asciutto classe di resistenza caratteristica C32/40 - consistenza S4 Nuovo muro - tratto A Nuovo muro - tratto C	1,80 1,50	60,40 51,20			108,72 76,80		
	SOMMANO m³					185,52	87,60	16'251,55
40	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le							
	A RIPORTARE							132'322,98

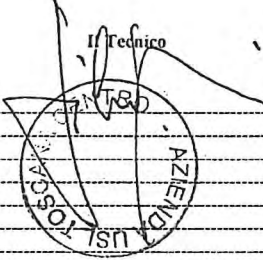










Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
RIPORTO			
<u>Riepilogo CATEGORIE</u>			
001	SCAVI E RINTERRI	56'294,72	28,250
002	DEMOLIZIONI	5'601,87	2,811
003	OPERE IN C.A.	65'782,34	33,011
004	DRENAGGI E IMPERMEABILIZZAZIONI	14'841,14	7,448
005	OPERE DI COMPLETAMENTO	26'783,15	13,441
006	OPERE PROPEDEUTICHE	24'893,76	12,492
007	SICUREZZA	5'074,19	2,546
<b>Totale CATEGORIE euro</b>		<b>199'271,17</b>	<b>100,000</b>
Bagno a Ripoli, 20/01/2020			
			
A RIPIANTARE			

**LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL MURO  
DI SOSTEGNO SULLA VIA CASSIA IN LOCALITÀ ABATE TAVARNUZZE  
DEL COMUNE DI IMPRUNETA  
DI PROPRIETÀ DELLA AUSL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE**

**RELAZIONE**

In data 10/01/2020, in seguito ad una comunicazione pervenuta dal Comune di Impruneta, che rilevava l'instabilità strutturale del muro di sostegno sulla via Cassia in località Abate Tavarnuzze (del quale aveva provveduto a rimuovere del pietrame caduto sull'asfalto), sono stati affidati ad opera del p.i. Silvio Bernardi - in Somma Urgenza ex art. 163 c.1 del D.Lgs 50/16 - i lavori per la messa in sicurezza del manufatto. Ciò al fine di salvaguardare la pubblica sicurezza dal rischio di ulteriore caduta di pietrame sulla carreggiata stradale della via Cassia, nonché scongiurare il crollo di intere porzioni di muro, già decoeso in alcune parti.

Questa AUSL è proprietaria delle particelle 91, 587 e 176 del fg. 5 del catasto terreni del Comune di Impruneta, ma si è rilevata la necessità di un intervento esclusivamente sulle porzioni di muro afferenti alle sole particelle 91 e 176, dal momento che l'altra porzione, ascrivibile alla particella 587, si presenta di modesta entità e soprattutto in buone condizioni statiche.

Si rileva che le opere di superficie afferenti alla particella 176 del medesimo fg. 5 del Comune di Impruneta risultano di competenza di Terna s.p.a., che - da contatti informali con questo Ufficio - risulta essersi già attivata per un intervento di ripristino.

A seguito di congiunte valutazioni di opportunità sia con il Comune di Impruneta che con la Città Metropolitana di Firenze, è stato richiesto e concesso il restringimento della carreggiata in corrispondenza dell'area di cantiere con gli atti:

- Ordinanza n.15 del 27/01/2020 del Comune di Impruneta;
- Atto dirigenziale n. 223 del 27/01/2020 della Città Metropolitana di Firenze.

Il restringimento della carreggiata, che garantisce il doppio senso di percorrenza della strada, ancorché con una limitazione della velocità, ha consentito tuttavia la sola realizzazione di un intervento di messa in sicurezza provvisorio. L'intervento definitivo, ben più complesso, necessita dell'istituzione del senso di percorrenza alternato sul tratto stradale interessato.

Pertanto, al fine delle valutazioni del caso in ordine alla ricaduta sulla viabilità del circondario, giusta convocazione del Sindaco di Impruneta, il 28/01/2020 si è tenuto un incontro presso una sede comunale in località Tavarnuzze, alla presenza del Sindaco stesso, di tecnici del Comune, del comandante della Polizia Municipale, degli scriventi tecnici della AUSL Toscana Centro, di rappresentanti della Città Metropolitana di Firenze.

Il Comune di Impruneta e la Città Metropolitana hanno sottolineato la grave ripercussione che determinerebbe il senso di percorrenza alternato sino allo svincolo autostradale da una parte e sulla Firenze-Siena dall'altra.

I tecnici della AUSL Toscana Centro hanno illustrato le diverse soluzioni tecniche per il ripristino strutturale, dalla realizzazione di un muro di sostegno in c.a., alla paratia di pali semplice o tirantata, rappresentando come la paratia di pali senza tiranti consentirebbe di minimizzare al massimo il tempo di istituzione del senso alternato, che sarebbe invece molto più lungo per le altre due soluzioni tecniche.



Dott. Ing. Sabrina Mutolo  
SOC Manutenzione Immobili Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3719

e-mail:  
[sabrina.mutolo@uslcentro.toscana.it](mailto:sabrina.mutolo@uslcentro.toscana.it)

Pertanto, pur avendo programmato per maggiore immediatezza la realizzazione del muro di sostegno in c.a., questo Ufficio - tenendo conto delle istanze del Comune di Impruneta e della Città Metropolitana di Firenze - valuterà, compatibilmente con le risultanze delle indagini geologiche già eseguite, di realizzare una paratia di pali.

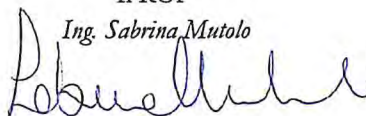
L'intervento strutturale, di per sé non particolarmente complesso, è reso, tuttavia, molto delicato sia per la presenza di molteplici reti di servizi interrati riconducibili al momento a Pubbliacqua, Enel, Telecom, Terna, Toscana Energia, sia per i numerosi vincoli urbanistici iscritti sul territorio di competenza.

Per quanto sopra, il rilascio dei titoli autorizzativi ex lege sarà perseguito attraverso la convocazione di una Conferenza di servizi decisoria - come previsto dall'art. 14 comma 2 della L. 241/90, così come modificato dal D.Lgs. n. 127/2016 - alla quale saranno invitati, oltre al Comune di Impruneta ed alla Città Metropolitana, i soggetti titolari della gestione delle reti interrato.

Firenze 30/01/2020

Il RUP

*Ing. Sabrina Mutolo*


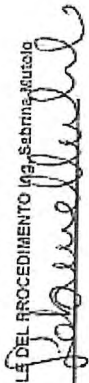



Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Sabrina Mutolo  
SOC Manutenzione Immobili Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 Firenze  
telefono: 055 693 3719

e-mail:  
[sabrina.mutolo@uslcentro.toscana.it](mailto:sabrina.mutolo@uslcentro.toscana.it)

 <p><b>Regione Toscana</b>          AZIENDA USL TOSCANA CENTRO          DIPARTIMENTO AREA TECNICA</p>		<p>S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Sabrina Mureto</p> <p>FIRMA </p>	
 <p>Azienda USL Toscana Centro          Servizio Sperimentale della Toscana</p>			
CUP			
	Finanziamento : Bilancio corrente		AVVIO INTERVENTO
			Verdiale Somme Urgenza
			20/01/2020
	<p>Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza del muro di sostegno sulla via Cassia in località Abate Tavarnuzze (Comune di Impruneta) di proprietà della AUSL Toscana Centro – Area Firenze</p>		
CIG			
A	LAVORI (ribasso negoziato 31%)		
A.1	Lavori	€ 194.196,98	
A.2	Oneri Sicurezza	€ 5.074,19	
	TOTALE LAVORI	€ 199.271,17	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti sui LAVORI	20% € 39.854,23	
B.2	Fondo accordo bonario art.205 D.Lgs.50/2016	3% € 5.976,14	
B.3	Occupazione suolo pubblico, segnalistica, allacciamenti, altri servizi etc..	€ 10.000,00	
B.4	IVA sui lavori	22% € 43.879,66	
B.5	IVA su imprevisti	22% € 8.767,93	
B.6	Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016	2% € 3.863,94	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 112.323,90	
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 311.595,07	